

R18
ADULT ONLY
成人向け作品につき
18歳未満閲覧禁止

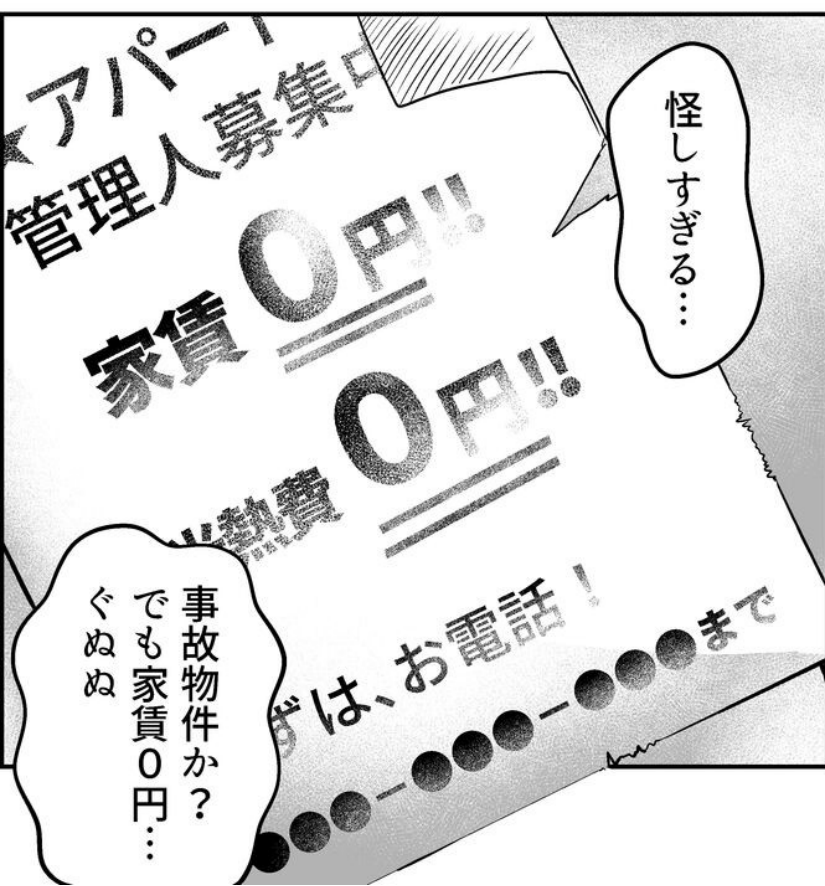
管理
人
+12

募集
ご応募。











あ、すいません
募集見たんですが…



何聞かれるんだ…





あっ…
変ですよ

えーと…



あ、電話をした
古川ですけど

お、女の子？
女子高生？



あ、なるほど…



私がこのアパートの
大家です。

その、おばあちゃん
が亡くなってしまって

一時的な大家だと
思ってください



はい

さ、さ
中へどうぞ

私今年高校3年で
勉強に集中したくて…

でも、おばあちゃんの
大切なアパート残したくて

募集してたんですけど
全然来なくて…

あの張り紙は
怪しいもんな…

っていう仕事内容
なんでけど

お引き受けして
いただけますか？

まあ…他行くとこ
ないしな



大学生ということですが
それほど忙しくは
ないと思います！

家賃も0円なので
お願いできないでしょうか？

はい

ぎゅ

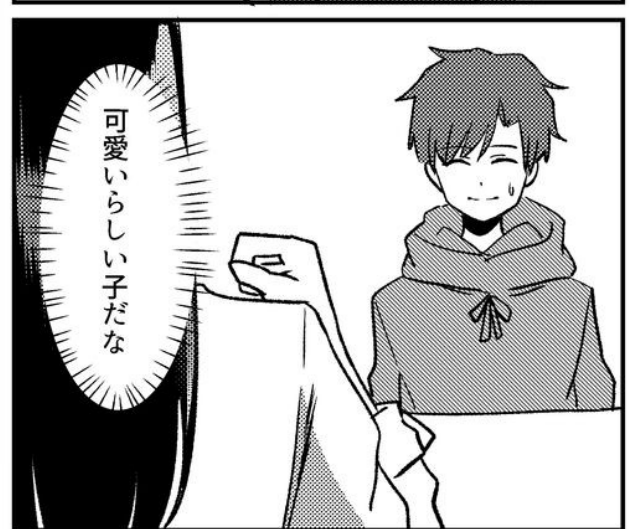


でもよかったこれで
宿無しじゃなくなった

荷物も少なく、このまま
入居させてもらえることになった



やった…
ありがとうございます！



可愛いらしい子だな

翌日

この子は小山桃花

とても素直で
可愛い子だ

次こっちです

桃花ちゃんの高校が
終わってから管理人の仕事
を教えてもらった

あら、桃花ちゃん
こんにちはわ

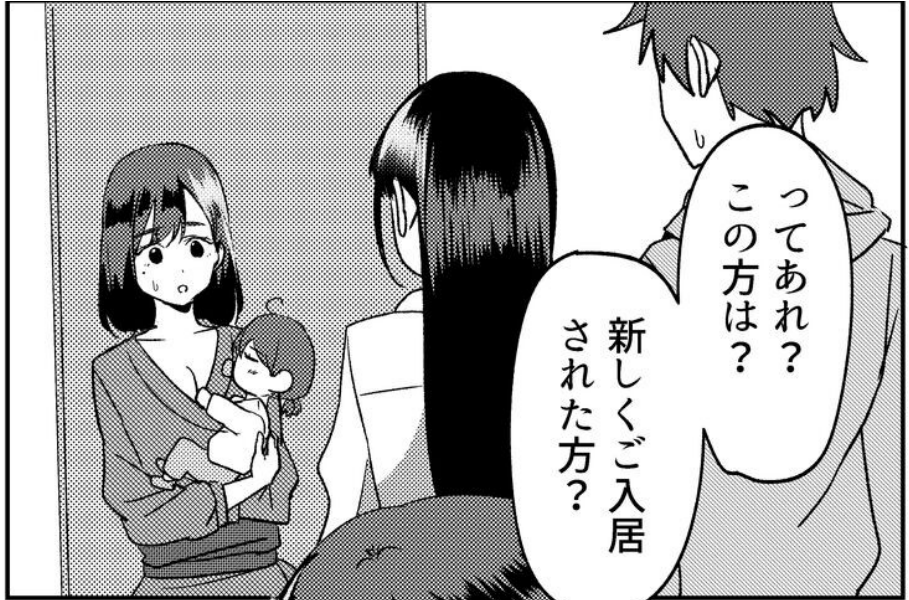
あっ
美希さん、美奈ちゃん
こんにちはわ！

ガタガタ



古川凌士です

あ、管理人になりました



ってあれ？
この方は？

新しくご入居
された方？



こちらこそ
よろしく願いますね



お世話になります。
私、坂本美希です。

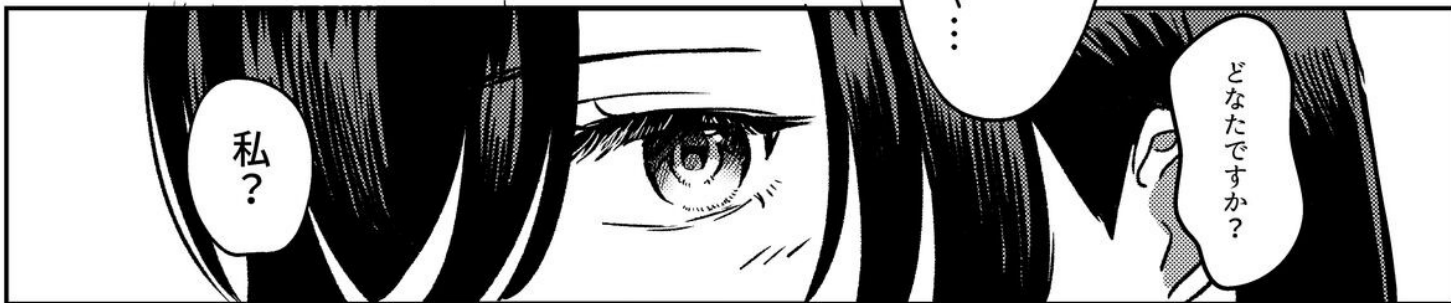
あ、よろしく
願います！



それにしても
美人多いな

てつきりおっさん
ばかりだと思ってたけど…

この子は娘の
美奈です。





乃彩さん
くつつきすぎですよっ

ほら…
喜んでるじゃない

え？
いいやそれは



困ってる
じゃないですかっ

あら、桃花ちゃん
ヤキモチ？

違いますよっ

あはは…



嬉しいよね？

困りますよね

こうして不安と期待の日々が
始まったのだ

そんなある日

ポーン
ポーン
ポーン

住人の誰かかな？

レポートだる〜

はい

すみません
突然

その…
パソコンの使い方教えて
いただきたくて

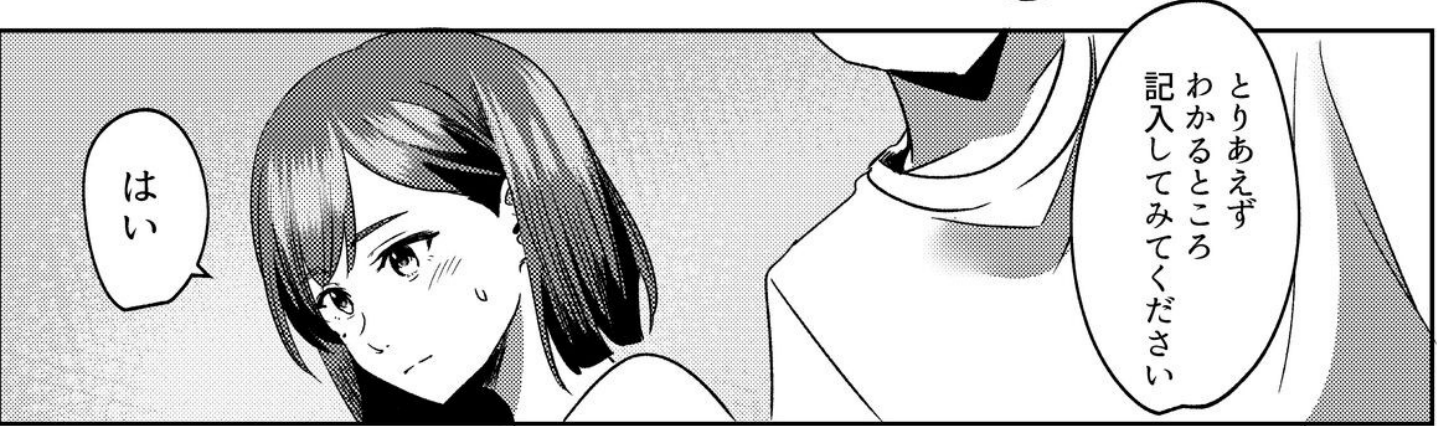
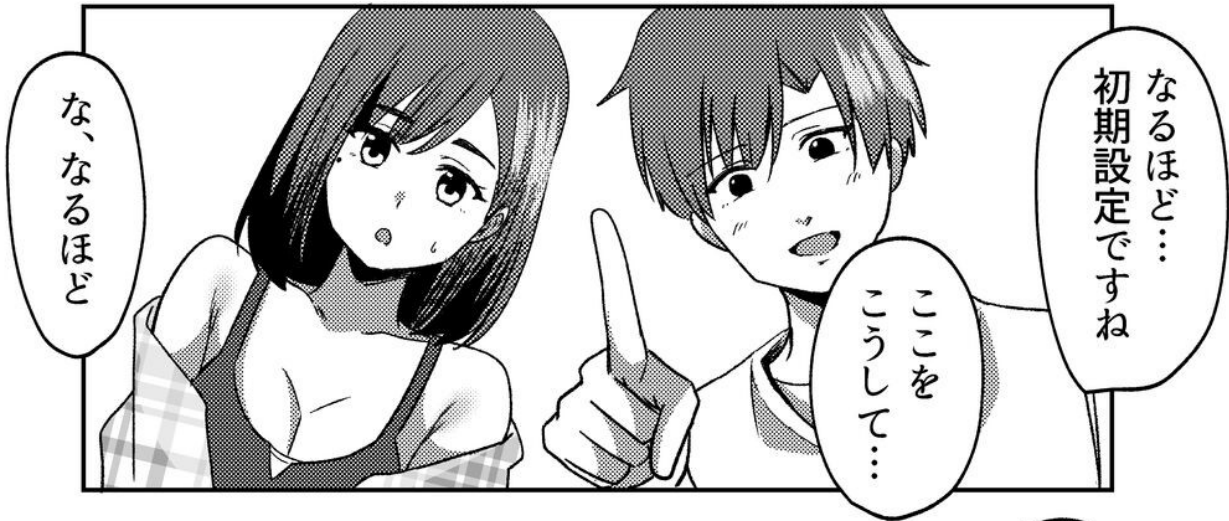
坂本さん
どうかしました？

全然いいですよ

じゃあ今から
行きますね

すみません

いえいえ
仕事ですし





ムラ...

古川さん?



ここ、あつて
ますかね?



旦那さんは昼間だし
仕事かな?



わざとかか?
わざとなのか!?

どーん

ここなんですけど



ーさん...?
古川さん?

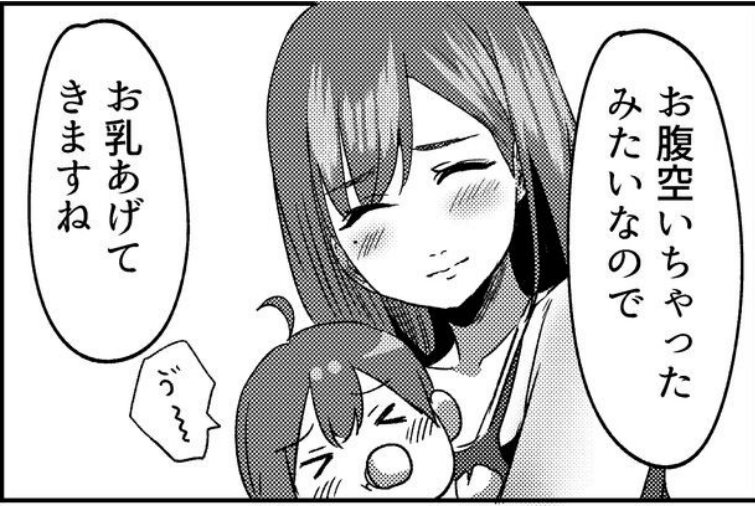
え?
うわっ!



すいません!
見てないですっ



それはですね



お腹空いちやった
みたいなので

お乳あげて
きますね

うう



あゝびつくりした

気を付けよう

も

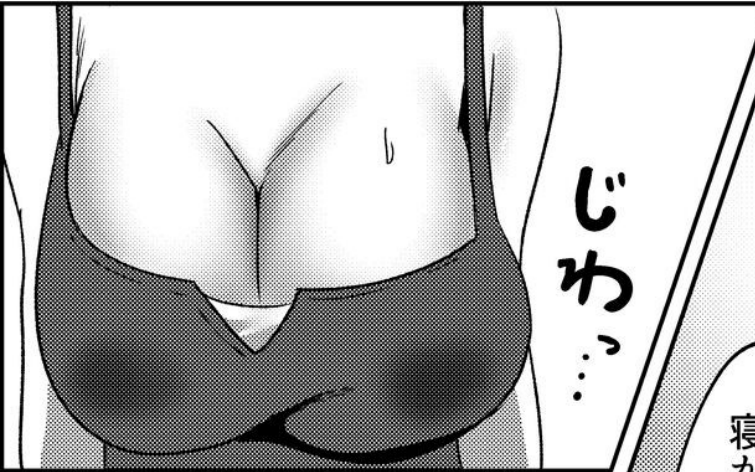


あつ…
ごめんなさい

娘が

どうぞどうぞ

出来ること
進めときますね



じわ…



漏れますけど!?



すみません

お乳あげて
寝かしつけてきました



そんなに
見られると

恥ずかしいです…

ばれてた!

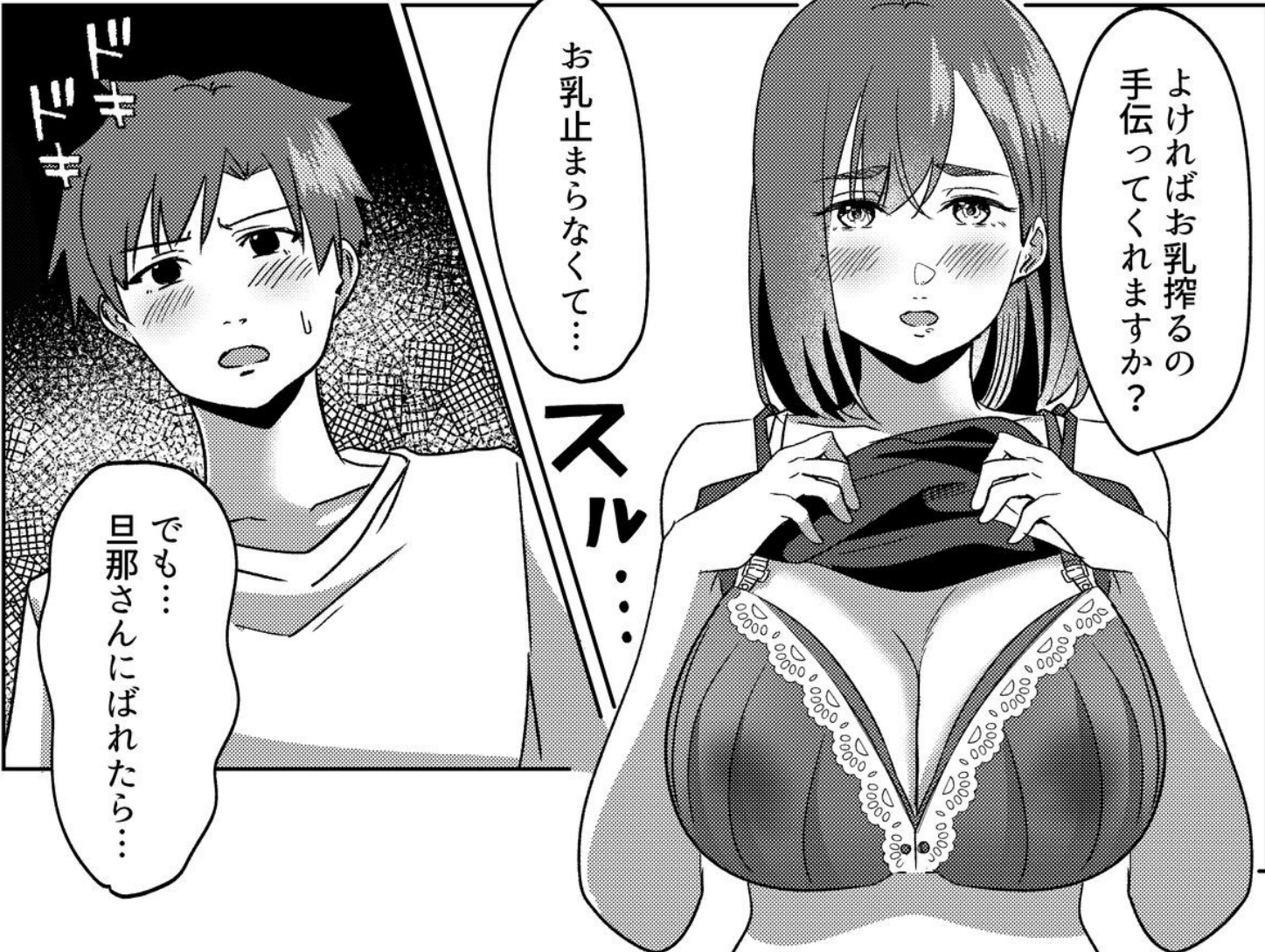


すみません!
気になって!

え?

あっ…パッド
つけ忘れてました

気になりますか?

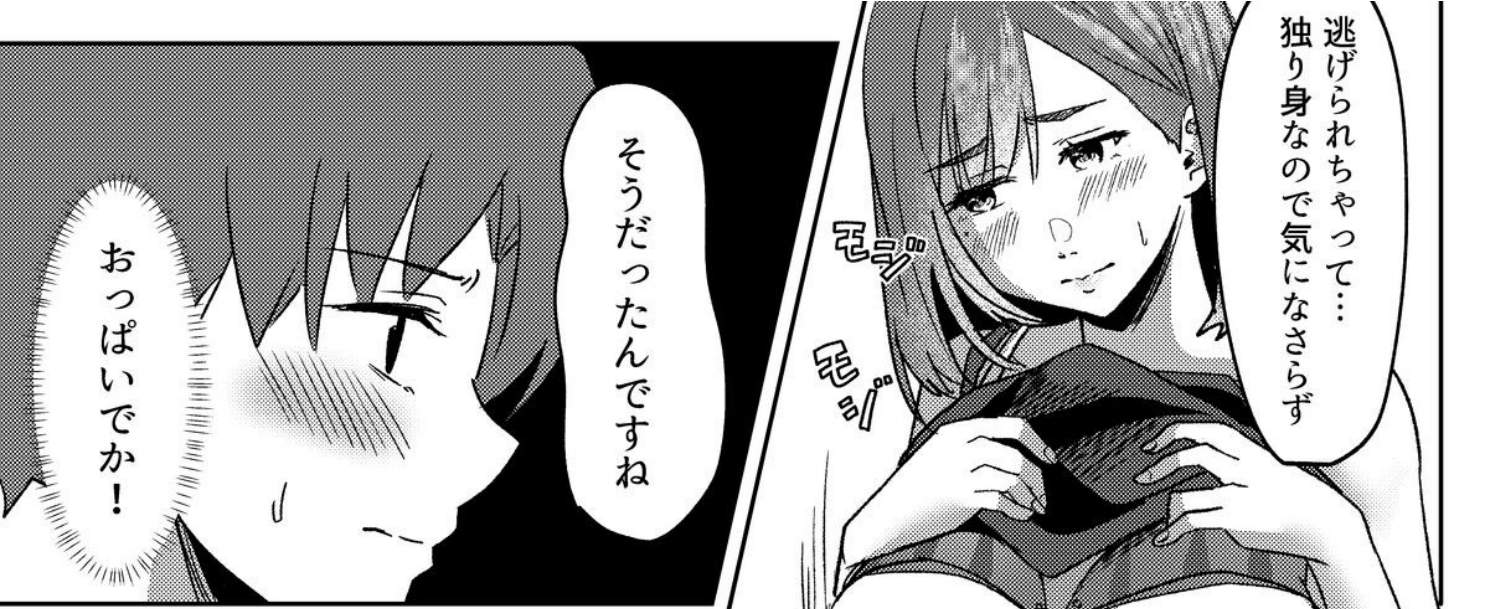


よければお乳搾るの
手伝ってくれますか?

お乳止まらなくて…

スル…

でも…
旦那さんにばれたら…



逃げられちゃって…
独り身なので気になさらず

そうだったんですね

おっぱいでか!



パンコンのお礼
ということぞで…

私、お乳がたくさん出る
体質らしくて…

困ってるんですよ



この通り
ずっと出っっちゃって

お礼がこれで
申し訳ありませんが

これでいいです!

本気

毎日搾ってるんですが…

この通り
すぐ一杯に
なっちゃうんです

そういう
体質みたいで…

それで…あの

なんだこの状況…
いや嬉しいけど…

喜んで！

嫌でなければ



こ、こんな
感じですか？

なんだこれ…！
やわらけえ…

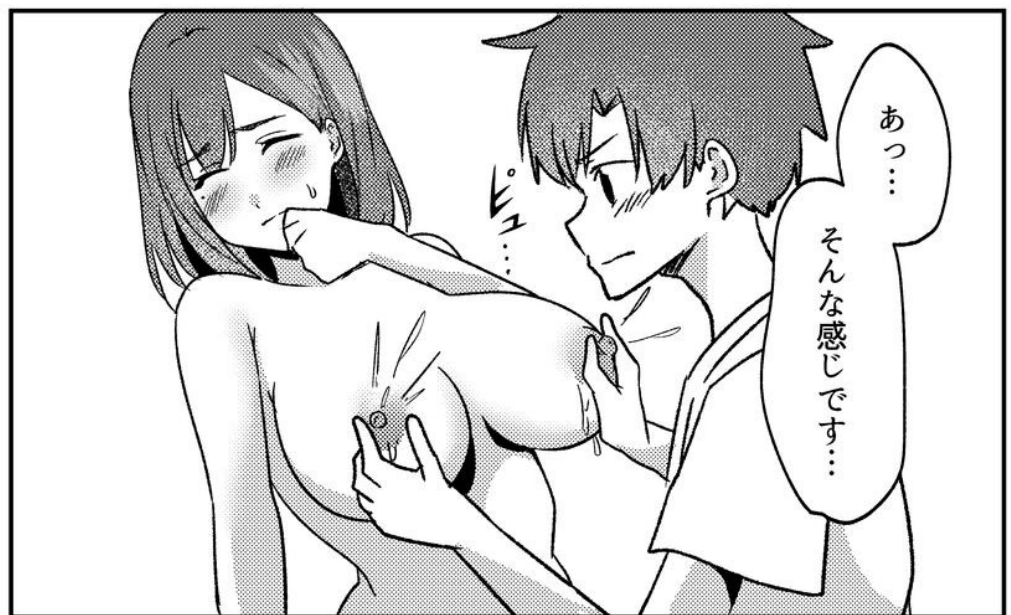
ふに
…

えと…
もっと乳首付近を
搾る感じで…



うわっ！

すごいですね



あっ…

そんな感じです…



え…？

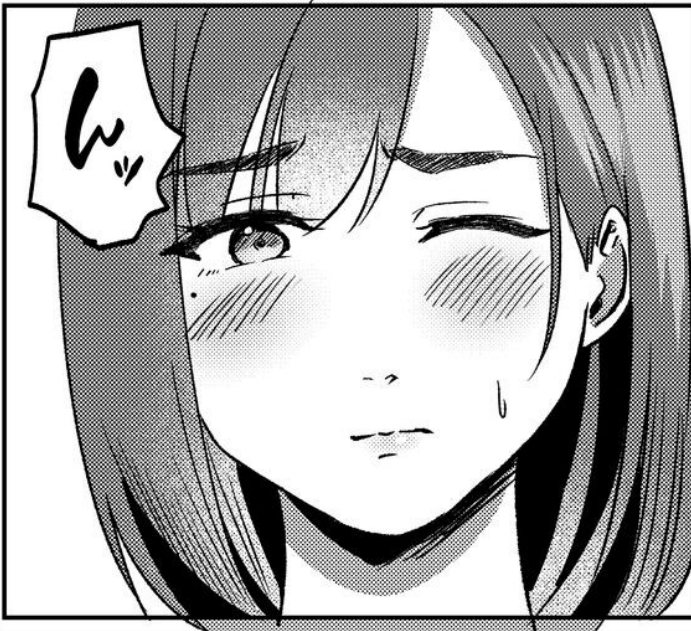
美味しくないですよ？
きつと…



床、汚れちゃいますね…
飲んでもいいですか？

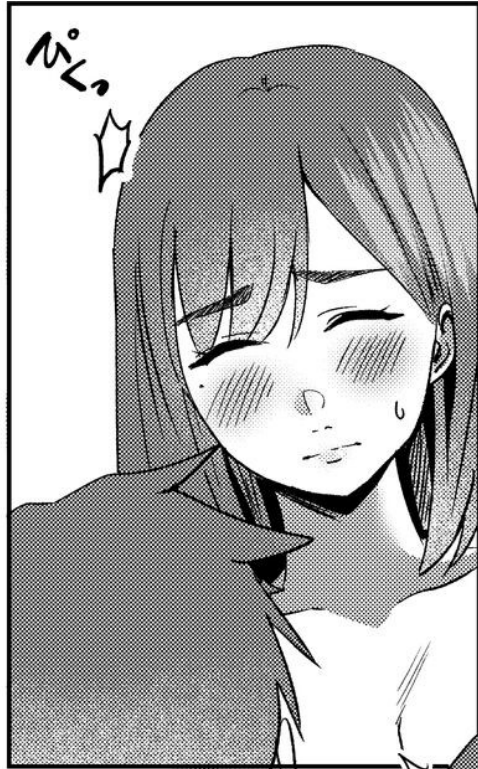
ポタッ…

ポタッ…





背徳感でやばい...



いくらでも
吹き出てくる



私年下の男の子
相手に何してるんだろ...



あっ...私...
感じっちゃってる

こういう感じ
久しぶり...

こっちも
吸わないと

お、お願いしまっ…

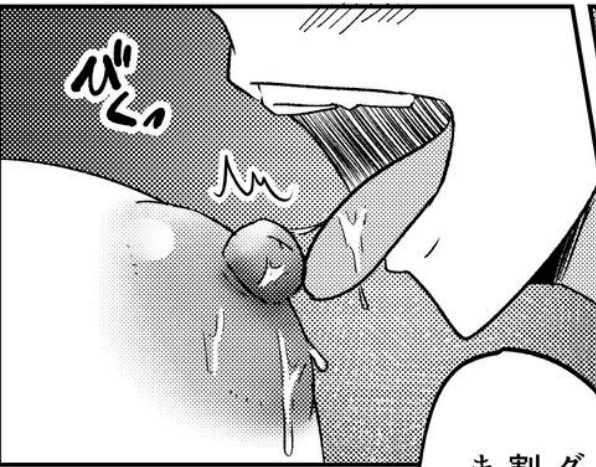
あっ

す、すいませ…ん

………

………





ダメって言う
割りに感じて
ませんか？



ダメですよ？
この先は…

もう一押ししたら
ヤレルんじゃないね



身体は正直ですね

母乳もどんだん
出てくる

乳首勃ってきてるし

そんな…
感じてなんて

私、娘がいるのに…



古川さんっ...

ん♡

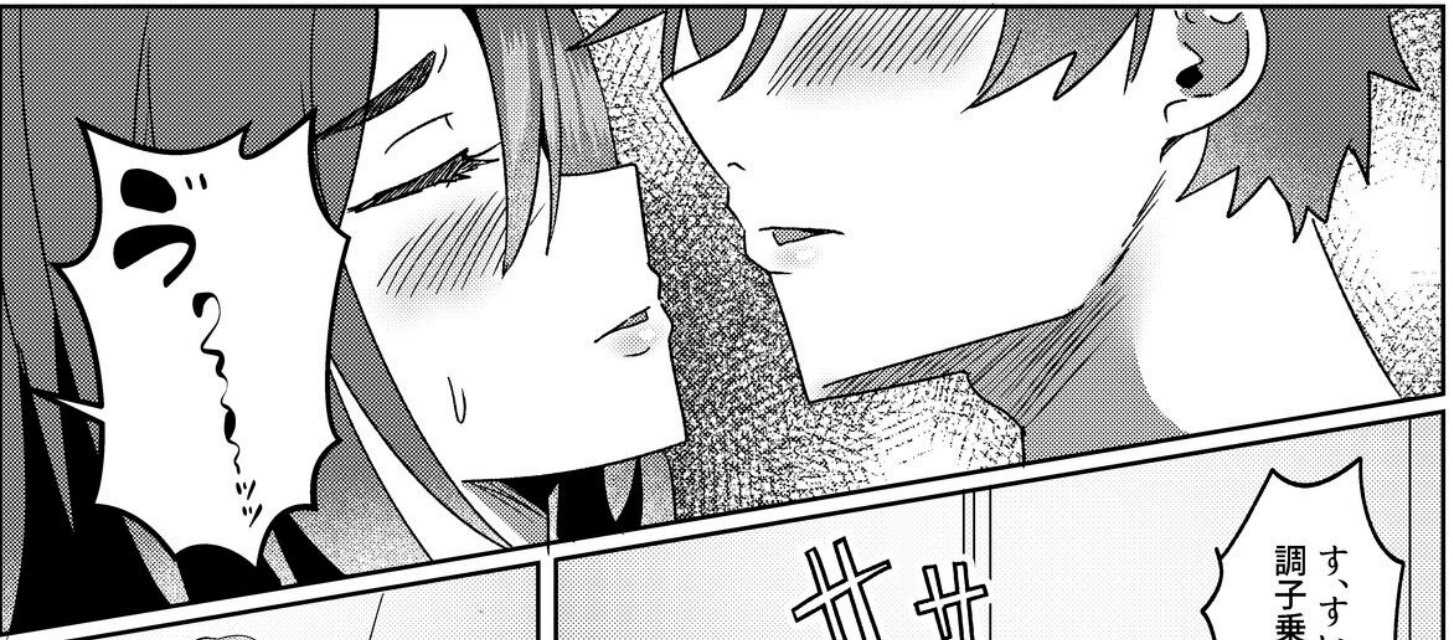
だめ...です...

これは...
いけるぞっ!

プシヤッ

ジュジュ

ん♡



俺、今日は帰りますね



す、すいませんん!
調子乗りましたっ

いいえこちらこそ
すいませんん…



その…
よければ

今度ゆっくり
遊びに来てください

は、はい!



古川さん…

はい…



やっちゃまった

すん

カチカチ



ポン
ポン

き、期待しても
いいんだろうか

いや、子供いるのに
まずいか...

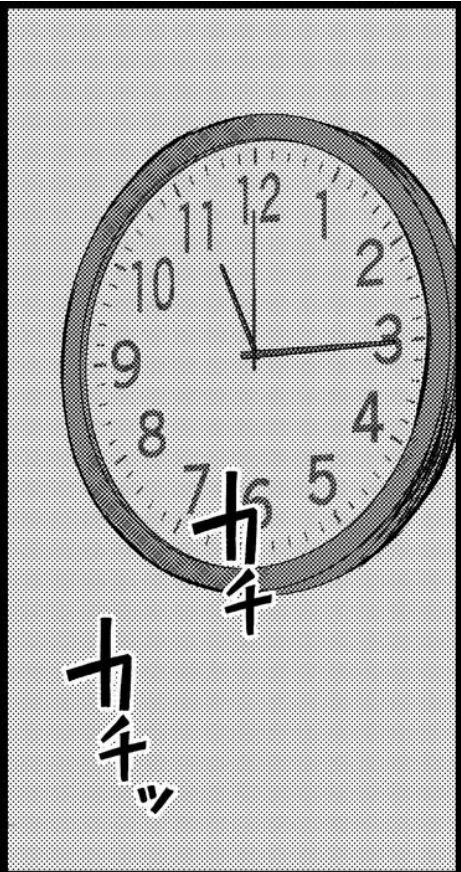


ハァ...

けど...
また今度って









え? な、なんで
二人が...

気持ちいいですか?

ヤベツ！

ビュルル

はっ

って…ん!?

うわ…
やっちゃったよ…

乃彩さん
何やってんですか！

ん…すごい
濃いね…

昼間の件で
溜まってるかなと思って…
来ちゃった

不法侵入…
っていうか

ひ、昼間の件って…

このアパート
壁薄いんだよね

二人の会話が
聞こえちゃってた訳

美希さんのおっぱい
飲んだんだ？

変態じゃん

ねえ…私にもちんこ
貸してよ…

それって
セフレ…

そだね

いいこと…
教えてあげるからさ？

美希さんとは
Hな事するんだ

じゃあ
よろしくね？

いいこと一つ
教えてあげる

ぐ…

2023/4 第14号

日	月	火	水	木	金	土
26	27	28	29	30	31	1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23 /30	24	25	26	27	28	29



こつちきて



な、なに？

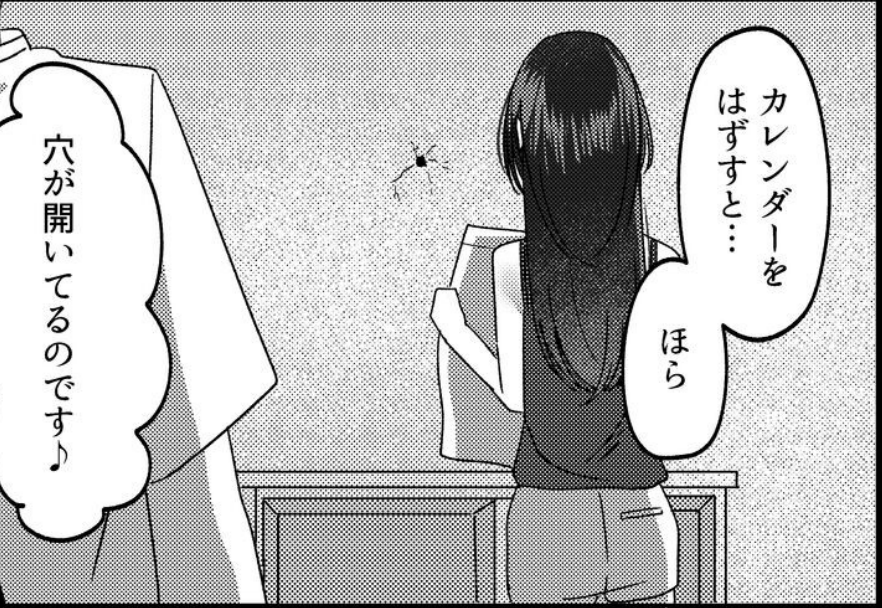
いいから♪

このカレンダー
なんだけど



まさか…
桃花ちゃんの部屋に…

穴が開いてるのです♪



カレンダーを
はずすと…

ほら



隣の部屋は誰の
部屋だったかな？

正解♪



桃花ちゃん
週に三回くらい
オナニーするんだ

えっ!?

桃花ちゃんって
むっつりすけべなの♪

ん
ん
ん

くちゅ

くちゅ

これは…
見てはいけないけど

ドキ
ドキ

はあ…
はあ…

目が離せない…

古川君

興奮しちゃった?

くちゅ

くちゅ

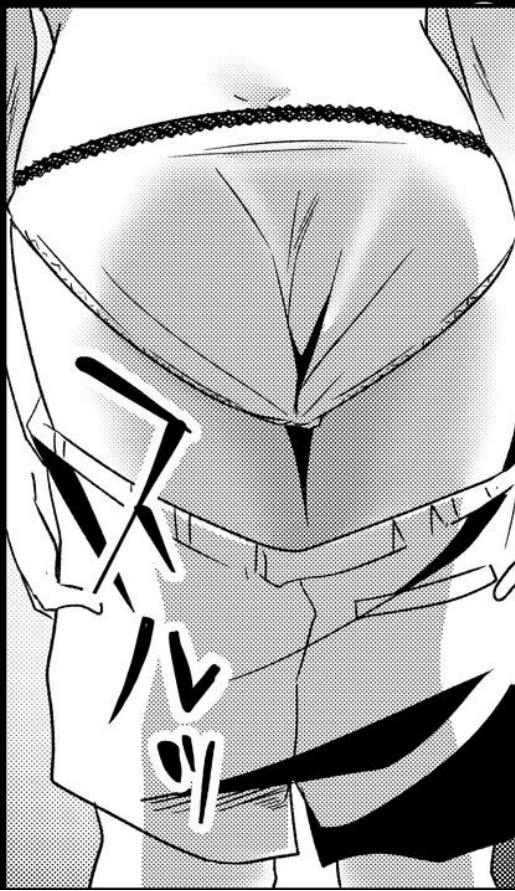


元気に
なってきたね

じゃ失礼して…



ムッ…



ちよっ!?

ボロ…

私このチンコ
気に入っちゃったかも

ぐっ



私をオナホの代わりに使っていいよ？

もしかして童貞君？

私じゃいやかな？

もう濡れてるから

あ、コンドームはしてね？

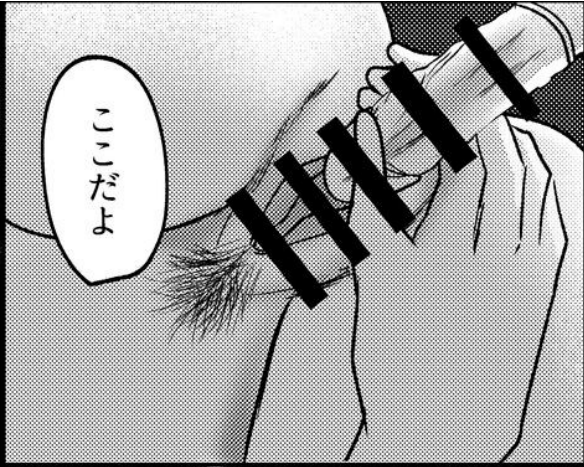
光荣です…!!

ぬん…♡



ほら…早く

じゃあ…挿れます





いそより
すごくらさー！

ハハ
ハハ

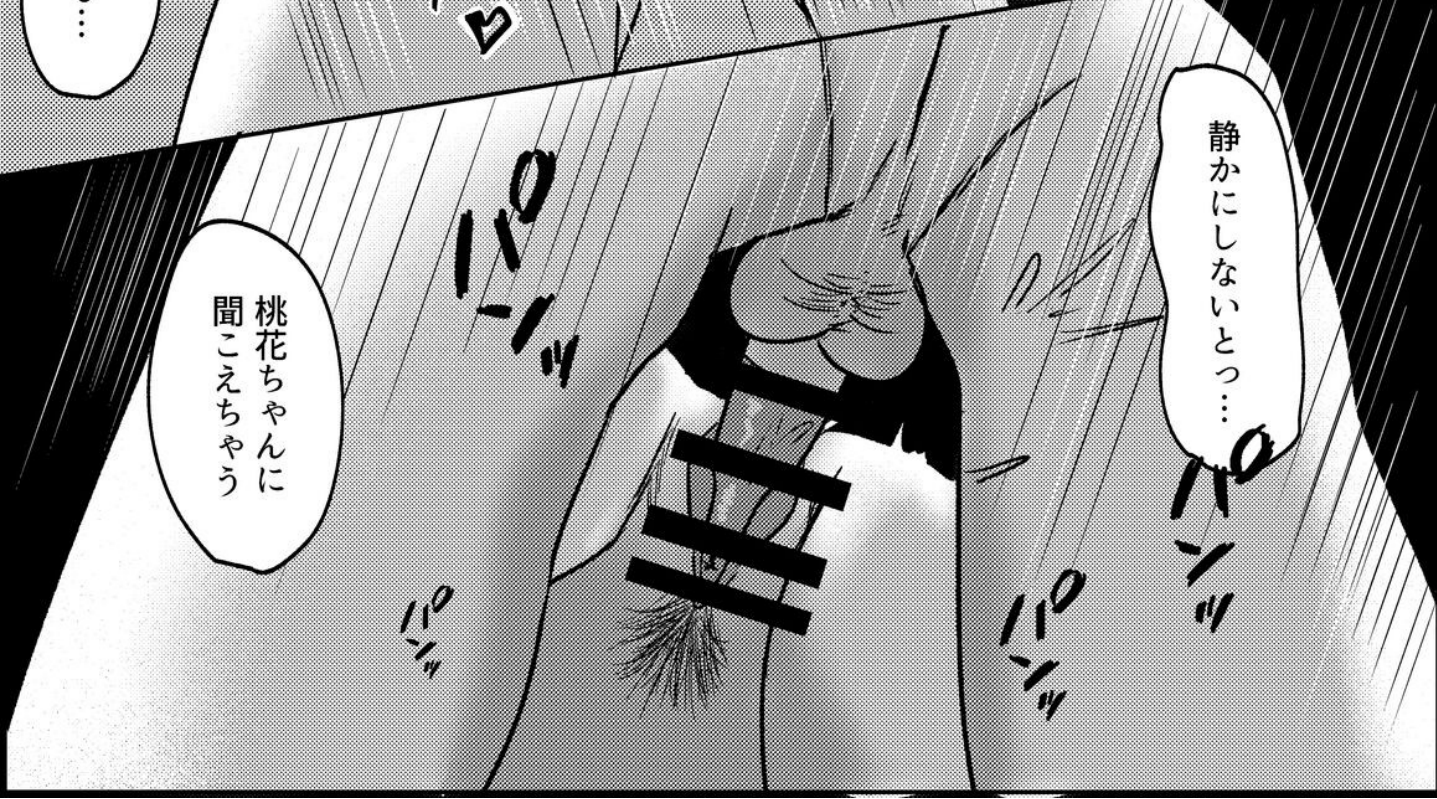


凌士君っ…
SEX上手いよっ…

おん
おん
おん
おん
おん
おん

すごいっ…
気持ちいいところっ…

ん…



静かにしないとっ…

おん
おん
おん
おん

桃花ちゃんに
聞こえちゃう

おん

おん

おん

すいませんっ
止められない！

怒られても
知らないからっ…

すごい
俺Hしてる！

こんな美人と…

君、すごいよっ
もつと突いて！

もういいや
全部忘れて
気持ちよくなるっ

乃彩さんっ
いきそっ…

はあ
はあ

ズズ

はあ

はあ

はあ

はあ



いいよっ
私もいけそっ!

すちゅっ

すちゅっ

びい

びい



また、貸してね

すごいね...

君のチンコ大好きになっちゃう...

びい

びい

はぁ

はぁ





びしょ

びしょ

はげしっ...!!

びしょ

びしょ

びしょ

んっ...

あっ...

これ絶対...

桃花ちゃん
聞こえてるっ...

桃

花



んっ…

もう少しで…
いけそうなのに…

最近物足りなく
なってきたな…

ガ
ツ

くちゅ

くちゅ



古川さんの
部屋の方かな…?

ドキ
ドキ



な、何か聞こえる？

…っ

ガ
ツ





あつ...いきそつ

お、俺も
そろそろやばいですっ

いいよ
一緒に...



いいよ
一緒に...

乃彩さん

ちゅ

ちゅ

凌士くんっ

キスしてっ...
凌士くんっ

ほっ
ほっ



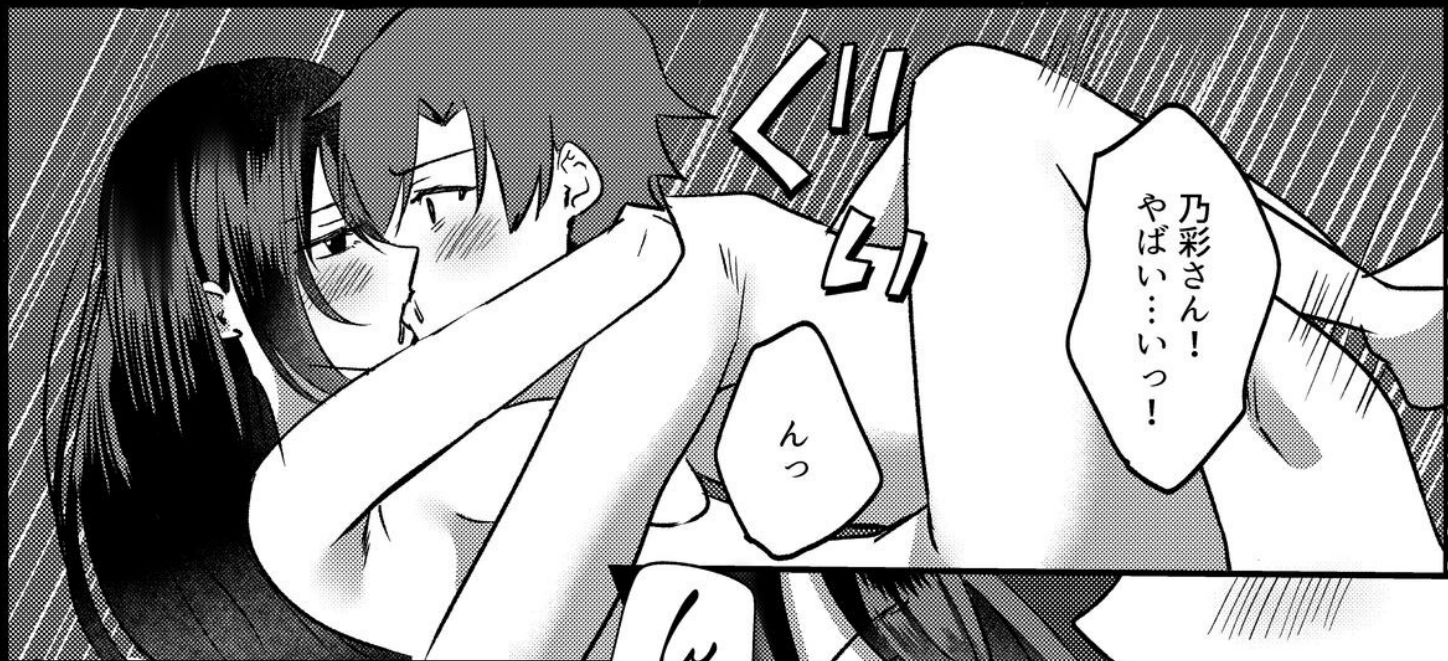


キス気持ちいいでしょ?

もっとでしょ?

もしかしてキス初めて?

ま、まあ...



乃彩さん!
やばい...いっ!

んっ

くわん



んっ♡♡



俺そろそろやばっ...い

私もっ

ばあゆ

んっ

んっ



これからも
よろしくね？



中出し
されっっちゃった…





おしっこでちゃっ…!

ピン

ヒクッ

ヒクッ

♡♡♡

びく

はっ?

はっ?



ねろよ…

Hしたらもっど…



すごく気持ちよかった…

びんぎょ

あとがき

購入頂いた方本当にありがとうございます。

今回は、導入をからしっかり描きたいと思い、描き始めた物語です。

一応三部作で考えてはいますが…

続きは気が乗れば描きます。(飽き性ですいません…)

まだまだ下手ですが徐々に上手くなって

いきたいと思しますのでまた機会があればお手に取って頂ければ嬉しいです。

ではではまたお会いしましょう

