

幼馴染み♀の母親で童貞を卒業することになったのだが

家賃を身体で払う風俗マージョンを相続したら



お嬢様、お帰りなさい



俺の名前は南野明

どこにでもある町に住んでいるどこにでもいる男子学生だった、
つい先日までは、

先月隣町に住んでいた父方の祖父が急死したことを受け
俺が財産の一部を相続することとなった

そして、つい先ほど不動産の名義変更が終わり

俺は学生の身でマンションのオーナーになることに、

不労所得を手に入れた俺のこれからの人生は薔薇色

、、、と思っていたのだが、

大家就任初日

1306号室
笹岡
香

聞いたわよ
今月からこのマンションの
大家さんになったんだって？

明ちゃん、おはよう





死ね変態!!

わっ!!



わっ!!



なっ、何だよ、



何なんだよお!!?

本当にっ

彼女の名前は笹岡恵

さっきまでそこにいた香おばさんの娘で、

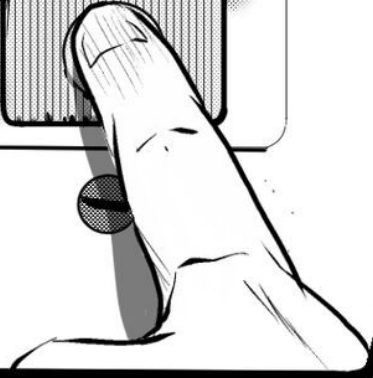
三年前、笹岡家が祖父が所有するこのマンションに引っ越すまでの

10数年間隣の借家に住んでいた、いわゆる幼馴染というやつだ

そして、俺の片想いの相手でもある……



ピンポン



同日

午後五時



は〜い♡

なんか緊張するな

恵の家に来るの引っ越しを手伝いに行った半年ぶりか、



しっ、失礼します

ガチャ



えっ、あ、あの、



ほらほら
入って入って♡



今準備するから
ちよっとその部屋で
待っててね♡



いらっしやい明君♡

みちっ

これって、、、
もしかして裸エプロン!?

いやいや
香さんにかぎってそんな、、、



っていうか、恵のやつまだ帰ってないのか?
玄関に靴もなかったし、、、
もしかして彼氏ができたとか!?

あぁっ、、、ダメだ
いきなり色々な情報が頭の中に入って来て
なにがなんだかわからねえ!!



っつっ、
心配なんてしてないです!!



心配しなくても
恵なら同じクラスの茜ちゃんの家
遊びにいってるだけだからね♡



あらそう♡
まあそういうことに
しといてあげるわね♡



そっ、、、そうか、
彼氏ができたって訳じゃ、、、



あつ、はい、はい、
お気になさらず

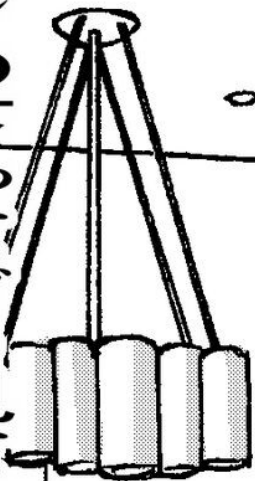


じゃあ、今度こそ
準備しに行くから
そこで待っててね♡



って、香さんのペー
スに乗せられたけど
なんだこの状況!?

やっぱりあのエプロン
の下ってどう見ても、



っていうか
準備ってなんだよ!?



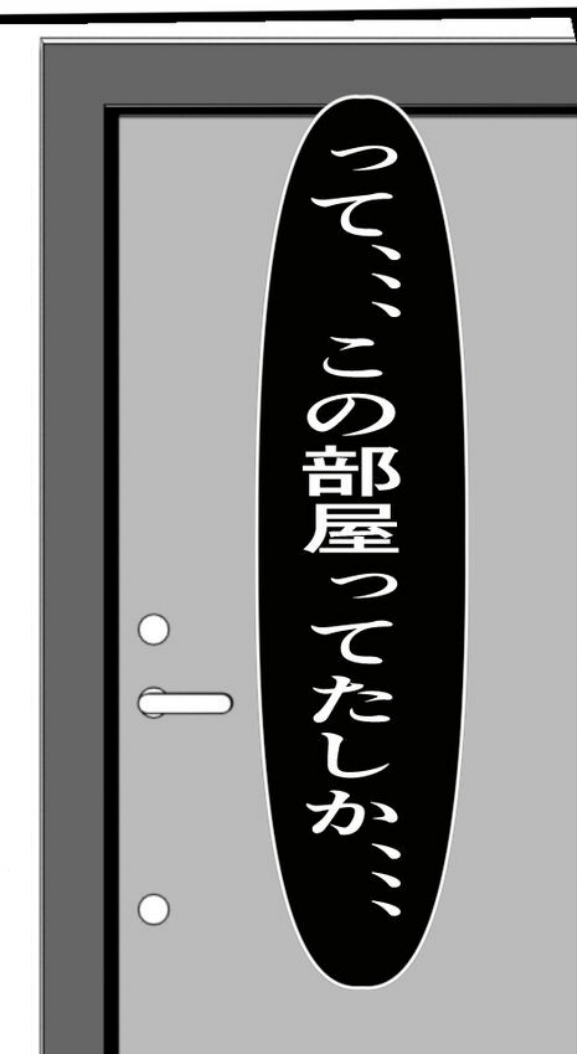
はっ、はい



明くん
準備できたわよ



どうする?!
こっさり帰るか!?



って、この部屋ってたしか、



こうなったら
いくとこまで行くしかない、よな



はっ、はっ

ほら、早く
入ってらっしゃい♡

なっ、ちよっ、



香さんっ、何をして？

あら？
もしかしてお祖父様に
聞いてなかったの
このマンションのルールのこと

ぬん♡



あつ、あの
ルールって

あちゃー、



緊張しなくても大丈夫よ
全部おばさんに任せてくれたら
大丈夫だから♡



本当に何も聞いてなかったのね



まあ、いいわ
ほら、お支払しながら
説明するから、服脱いでこっちらっしやい





って、
だから当たり前だよ

明くん
こういうことするの
初めて？

ちよつ、
何をつ、

ニユルン

ニユク



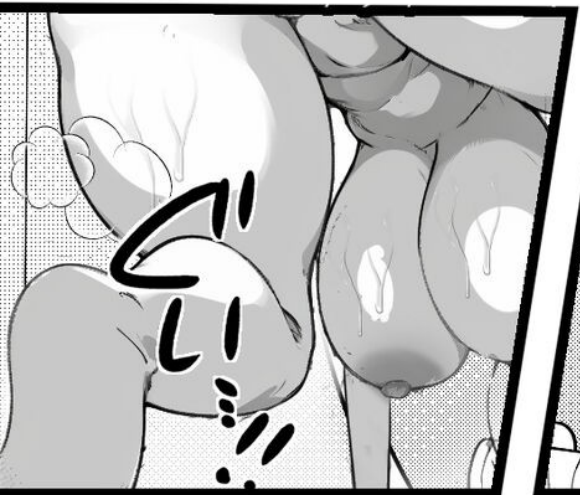
はひっ♡



はあ♡



はあ♡







はあ

流石若いだけあって
凄い量ね♥

あっ、そう言えば
説明まだだったわね

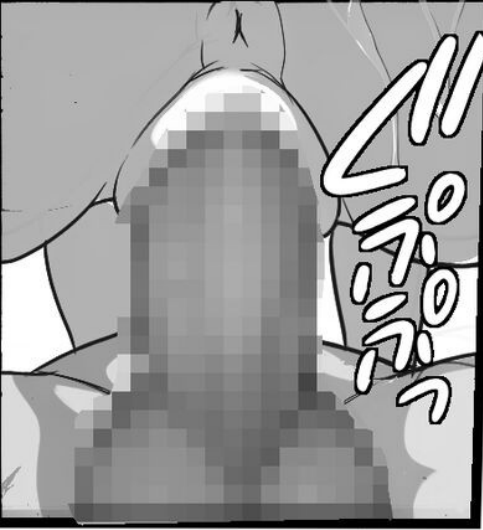


あなたのお爺さんとの約束で
お家賃の支払いは
こういう風に支払うことに
なってるのよ♥

もちろん
大家さん変わったんだから
契約内容の変更はできるだろうけど

ウチもシングルマザーで
生活苦しいから
この契約は続けてほしいな

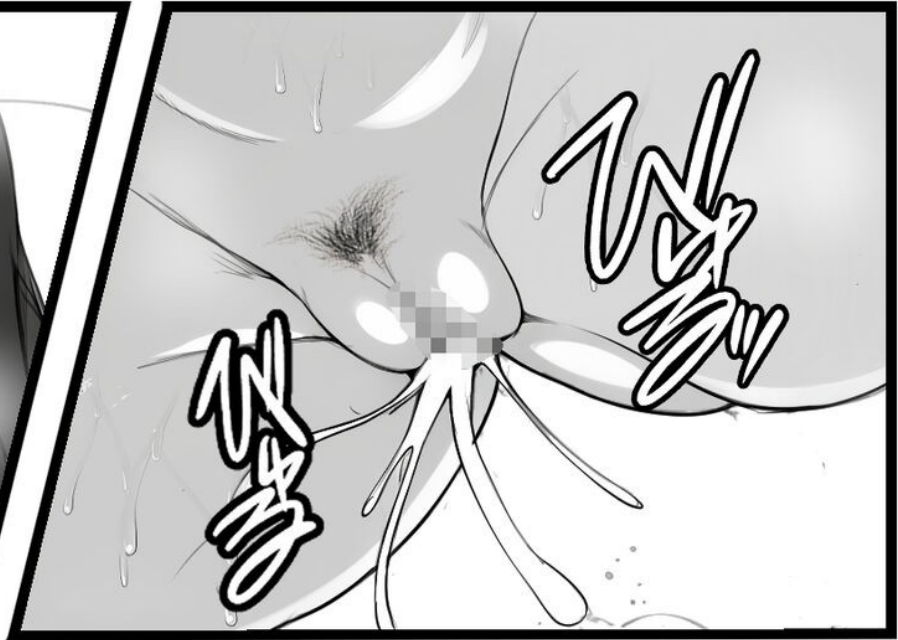
ズリッ







はあ、ダメだっというてた割に
 凄い量出しちゃったね



それに、こっちはまだまだ
 犯りたりないみたいね

仕方ない、本当ならこれで
 一月分のお支払は終わりなんだけど

今回は大家さん就任祝いとして
 もう少しだけサービスしてあげようかな

いやっ、これは
 あの、これは









お女の♡

赤ちこの部屋…♡
可っちゃんっの遊

お女の♡

お女の♡

お女の♡

お女の♡

お女の♡

や、犯ってしまった…
俺はっ、なんて…



はあ、はあ
今日のお支払は
このくらいにしとこうか♥

あなたのお祖父さんが
入院している間滞納した
お家賃のお支払もあるから

明日からしばらく
集金おねがいね明くん♥



えっ、あのっ
はら、はら

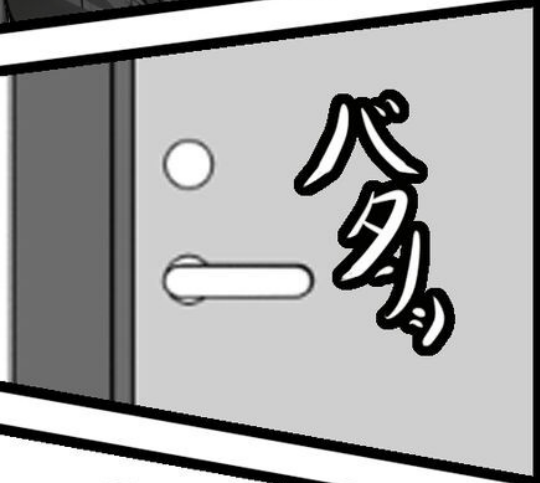


今日はもう遅いから
晩御飯でも
食べていく？



気をつけて帰るのよ

はい、ありがとうございます



それじゃあまた明日
今日と同じ時間に
集金お願いね♡



ふっ

って

ありがとうございます
じゃあないだろ!!

絶対にマズイってコレ



明日から

どんな顔して恵に会えばいいんだよ

翌日 笹岡宅



いらっしやい
明くん♥

香さん
今日は話、ン、ン、が!?



やっぱり、あんなことダメだよな



少し残念のような気も
するけど、やっぱり断わろう

話せば香さんもわかって
くれるだろ



お邪魔します

かつ、香さん、その服、

どう？

恵の制服借りてみたんだけど
私もまだまだ行けるでしょ♡

ほら、入って入って♡

いやっ、あの、今日は話が、



いや、いや、いやして
恵の……



じゃあ今日はこの部屋で
お支払しましょうか♡



そういう問題じゃ……

いや、いや……



大丈夫だって
恵は今日は部活で遅くなるって
言ってたから♡











はあ、♡
昨日の倍くらい出ちゃったね

やっぱり好き娘の
部屋でするのは興奮した？

なっ、なんで

なんでって、
あれだけ好き好きオーラ出してたら
バレバレだって

まあ、恵は気づいてないみたいだけどね



でも、こっちは
まだまだ犯りたいって言うてるけど...



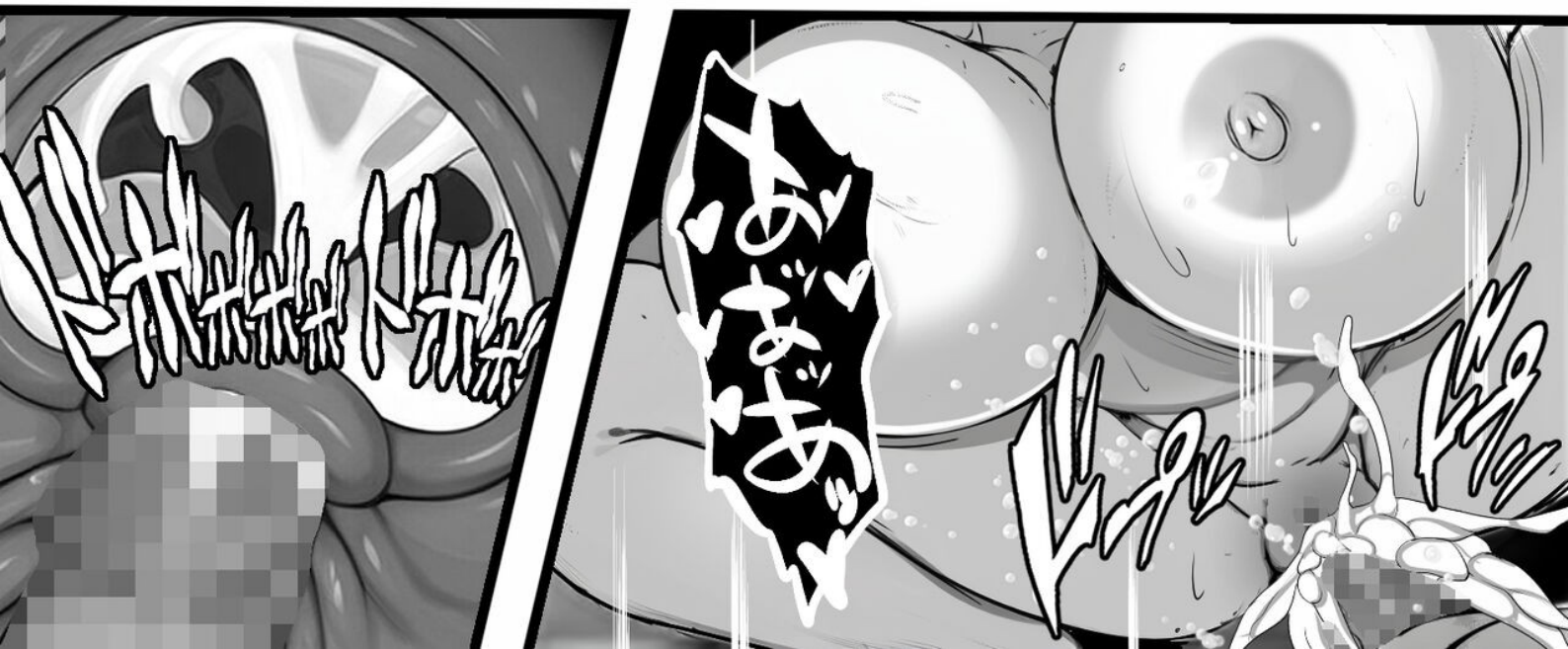
だったら
やっぱりこんなの...



あら、もしかして
賢者タイムってやつ？









俺がこのマンションを相続し

片想いの彼女の母親と歪んだ

賃貸契約を結んで数ヶ月、

あれからどうなったかというところ、

しっ、失礼します
今月の家賃お願いしていいですか

でも娘のスクール水着ご希望とか
明くん結構マニアックねえ♡

じゃあ、今日も恵の部屋で犯っちゃおうか♡

いらっしやい♡
もちろんいいわよ♡

ズキ♡

続く...